

ДАННЫЕ
о ходе и результатах осуществления мероприятий
по энергосбережению и повышению энергетической эффективности
в жилищном фонде Кировской области
по состоянию на 01.10.2014

Для выполнения требований Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ за 9 месяцев 2014 года установлено 425 коллективных (общедомовых) приборов учета потребления коммунальных ресурсов, в том числе 152 приборов учета потребления холодной воды, 72 – горячей воды, 16 – тепловой энергии, 185 – электрической энергии.

Мониторинг оснащенности приборами учета энергетических ресурсов жилищного фонда осуществляется ежемесячно и представлен на сайте energy43.ru

Оснащенность многоквартирных домов Кировской области
общедомовыми приборами учета используемых энергетических ресурсов
по состоянию на 01.10.2014

Наименование ресурса	Уровень оснащенности приборами учета в многоквартирных домах, %
холодная вода	84,5
горячая вода	92,3
тепловая энергия	95,2
электрическая энергия	87,6

Для снижения энергоемкости региональной экономики и эффективного использования энергоресурсов исполняется государственная программа Кировской области «Энергоэффективность и развитие энергетики», утвержденная постановлением Правительства Кировской области от 17.12.2012 № 186/788 (в ред. постановления Правительства Кировской области от 14.08.2014 № 275/553). Основными целями государственной программы являются:

- ✓ обеспечение перевода экономики области на энергоэффективный путь развития.
- ✓ Снижение энергоемкости региональной экономики на основе создания организационных, правовых, технических, технологических, экономических и других условий.
- ✓ Эффективное использование энергоресурсов.

Данные цели достигаются за счет решения следующих задач:

- Энергосбережения и повышения энергетической эффективности.
- Развитие системы газоснабжения области.

Реализация государственной программы осуществляется путем выполнения следующих программ и мероприятий:

– в рамках подпрограммы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Кировской области» на 2014-2020 годы осуществляются мероприятия

по повышению эффективности потребления энергоресурсов в областных государственных учреждениях для сокращения затрат на коммунальные расходы в областном бюджете, мероприятия в жилищном фонде, в организациях энергетики и коммунального комплекса.

– В целях реализации отдельного мероприятия «Газификация Кировской области» государственной программы Кировской области «Энергоэффективность и развитие энергетики» на 2013-2020 годы осуществляются мероприятия по проектированию и строительству распределительных газопроводов и газовых котельных; предоставляются субсидии местным бюджетам из областного бюджета на развитие газификации муниципальных образований области. Порядок предоставления и объем субсидий определены постановлением Правительства Кировской области от 20.01.2014 № 244/11 «О распределении и предоставлении субсидий местным бюджетам из областного бюджета на развитие газификации муниципальных образований области» (в ред. постановления Правительства Кировской области от 24.07.2014 № 272/493). Размер субсидии муниципальным районам (городским округам) на 2014 год составляет 172 137,1 тыс. руб.

– В целях повышения уровня надежности поставки коммунальных ресурсов, комфортности проживания, обеспечение доступной стоимости коммунальных услуг при эффективной работе коммунальной инфраструктуры в области реализуется государственная программа Кировской области «Развитие коммунальной и жилищной инфраструктуры» на 2013-2020 годы, утвержденная постановлением Правительства Кировской области от 20.12.2012 № 187/809 (в ред. постановления Правительства Кировской области от 23.09.2014 № 281/647).

Для достижения поставленных целей должны быть решены следующие задачи:

- обеспечение модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;
- увеличение объемов капитального ремонта и (или) реконструкции многоквартирных домов;
- повышение комфортности проживания;
- обеспечение собственников помещений многоквартирных домов коммунальными услугами нормативного качества;
- обеспечение доступной стоимости коммунальных услуг при надежной и эффективной работе коммунальной инфраструктуры;
- обеспечение контроля за соблюдением прав и законных интересов граждан и государства при предоставлении населению жилищных и коммунальных услуг, использованием и сохранностью жилищного фонда и общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме независимо от их принадлежности;
- обеспечение контроля за соблюдением требований жилищного законодательства участниками жилищных отношений;

- участие в реализации на территории Кировской области государственной политики в сфере регулирования субъектов естественных монополий и организаций коммунального комплекса, направленной на сдерживание роста цен и тарифов на товары (услуги), производимые (оказываемые) данными организациями, и обеспечение их доступности для населения, а также надежное и бесперебойное функционирование работы организаций жизнеобеспечения;
- внедрение долгосрочного тарифного регулирования, в том числе посредством новых методов регулирования, основанных на доходности инвестированного капитала.

На реализацию инвестиционных проектов по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в 2014 году направлено 203 700 тыс. руб., в том числе областного бюджета – 171 100 тыс. руб., из местных бюджетов 23 500 тыс. руб., из внебюджетных источников (организации коммунального комплекса) – 9 100 тыс. руб.

Перечень мероприятий и их стоимость утверждены постановлением Правительства Кировской области от 24.12.2013 № 241/861.

Модернизация объектов коммунального комплекса осуществляется в 17 муниципальных образованиях области по 20 мероприятиям. В настоящее время на большинстве объектов строительно-монтажные работы завершены. По мероприятиям: «Перекладка теплотрассы от котельной № 18 к жилым домам, отапливаемых котельной № 14 в г. Орлове», «Реконструкция тепловых сетей от ТК у дома № 8а по ул. Ленина до ТК по ул. Коммунальной п. Вахруши Слободского района», «Модернизация водоснабжения в пгт. Уни» составлены графики производства работ и выполняются строительно-монтажные работы.

– В 2014 году в регионе продолжается реализация программы «Переселение граждан, проживающих на территории Кировской области, из аварийного жилищного фонда» на 2013-2017 годы, утвержденной постановлением Правительства Кировской области от 18.06.2013 № 213/365 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 24.09.2014 № 1/9). Для ее реализации регион привлечет более 2,3 млрд. руб.

Задачи Программы:

- переселение граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, в благоустроенные жилые помещения в возможно сжатые сроки;
- снос или реконструкция аварийных многоквартирных домов.

Ожидаемые социально-экономические результаты реализации Программы – переселение 5 942 граждан из 2541 аварийных многоквартирных домов в 34 муниципальных образованиях, признанных до 01.01.2012 в установленном порядке аварийным или подлежащим сносу в связи с физическим износом.

В рамках реализации программы в 2014 году в г. Омутнинске переселено в новый построенный 18-квартирный дом 59 граждан. В Зуевском районе завершается строительство пяти многоквартирных домов. Переселение 62 граждан из 34 жилых помещений должно завершиться до конца текущего года. В Фалёнском районе введены в эксплуатацию 3 многоквартирных дома. В г. Кирове и Оричевском районе

строительная готовность многоквартирных домов по пр. Молодежному, 1а микрорайона Лянгасово г. Кирова и п. Стрижи (ул. Спортивная, д. 6) – менее 30%.

– В регионе реализуется областная программа «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» на 2014-2043 годы, утвержденная постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014 № 254/210, предусматривающая планирование и проведение, и планирование предоставления государственной, муниципальной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кировской области.

Для достижения целей Программы будут решаться следующие задачи:

- создание условий для приведения жилищного фонда в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими безопасные и благоприятные условия для проживания;
- улучшение технических характеристик и сохранности общего имущества многоквартирных домов.

Объем финансирования на 2014 год составляет 74 493 тыс. руб.

– Посредством реализации проектов государственно-частного партнерства в сфере жилищно-коммунального хозяйства в 2014 году введены в эксплуатацию новые котельные на щепе и фрезерном торфе взамен мазутных котельных в п. Рудничный Верхнекамского района и п. Ленинская Искра Котельничского района, а также взамен старых торфяных котельных в пгт. Светлополянск Верхнекамского района и п. Светлый Котельничского района.

В результате запланированных мероприятий потребление мазута снизится на 9,4 тыс. тонн, потребление торфа коммунальными котельными может увеличиться на 30 тыс. тонн в год (зависит от соотношения стоимости торфа и отходов деревообработки).

С 2004 года в топливном балансе Кировской области прослеживается динамика по снижению объемов использования завозных видов топлива – мазута и угля, увеличение объема использования природного газа и местных видов топлива.

Данная динамика полностью соответствует политике Правительства Кировской области в сфере коммунальной энергетики по снижению стоимости услуг теплоснабжения для населения и объектов социальной сферы за счет уменьшения потребления дорогих и экономически не выгодных видов топлива – в первую очередь топочного мазута.

За последние 10 лет доля природного газа в топливном балансе выросла на 84,6 %, местного топлива – на 25 %. Доля угля и мазута снизилась на 26 % и 56 % соответственно.

– На реализацию мероприятий ведомственной целевой программы «Установка коллективных приборов учета на коммунальные ресурсы в многоквартирных домах и установка индивидуальных приборов учета в части муниципальных жилых помещений в муниципальном образовании "Город Киров"» в бюджете муниципального

образования "Город Киров" утвержден Порядок финансирования расходов, предусмотренных постановлением администрации г. Кирова от 14.05.2013 № 1885-П.

Цели программы:

- Переход от нормативного способа расчета за потребленные ресурсы (тепловой энергии, холодной и горячей воды, электрической энергии, газа) к расчетам по фактическому потреблению на основе показаний приборов учета ресурсов.
- Формирование условий для разработки и реализации комплекса эффективных мероприятий по экономии коммунальных ресурсов.

В рамках программы осуществляются следующие мероприятия:

- финансирование работ, выполненных ресурсоснабжающими, сетевыми организациями и другими юридическими лицами, по установке коллективных приборов учета коммунальных ресурсов в многоквартирных домах в рамках реализации федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ (в части муниципальных жилых помещений) из бюджета муниципального образования "Город Киров";
- финансирование установки индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов (в части муниципальных жилых помещений) из бюджета муниципального образования "Город Киров".

— Администрации районов Кировской области работают по следующим направлениям:

- установлен контроль за деятельностью управляющих компаний по своевременному переходу на расчеты за потребленные ресурсы по установленным приборам учета.
- Проводится информационно-разъяснительная работа с уполномоченными многоквартирных домов, председателями ТСЖ, управляющими организациями и населением по вопросу реализации положений Федерального закона в части необходимости оснащения приборами учета энергетических ресурсов, проведения мероприятий для повышения энергетической эффективности.
- Организованы Дни сельских поселений, где специалисты отвечают на вопросы граждан по теме энергосбережения, установке приборов учета, дают рекомендации по рациональному использованию потребляемых ресурсов.

— Управляющими компаниями проводятся следующие мероприятия:

- Для оптимизации использования энергетических ресурсов и снижения платы за коммунальные услуги проводятся энергетические обследования многоквартирных домов.
- В целях рационального использования тепловой энергии разрабатывается план ремонтных работ, проведен ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях, промывка теплообменных аппаратов, трубопроводов и стояков системы отопления, восстановление/внедрение циркуляционных систем горячего водоснабжения произведена замена и утепление дверных и оконных блоков в подъездах многоквартирных домов.

- Для экономии электрической энергии и улучшения качества освещения заменены лампы накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы, установлены датчики движения.

- На официальных сайтах органов местного самоуправления размещается информация по теме энергоэффективности.
- Распространяются листовки и брошюры по теме энергосбережения.
- В целях пропаганды энергосбережения среди населения в городе Кирове размещается социальная реклама, призывающая к установке приборов учета, рациональному использованию ресурсов, выбору энергоэффективной бытовой техники и т.п.

- В информационно-аналитическом журнале «Экономика Кировской области и топливно-энергетический комплекс» (ЭКО-ТЭК), посвященном теме энергосбережения, регулярно публикуется информация о реализации федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», о нормативных правовых актах, принятых во исполнение названного закона, разъяснения требований законодательства в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности, а также статьи информационного характера. Журнал ежеквартально рассылается во все муниципальные образования Кировской области, электронная версия журнала представлена на сайте энергосбережение43.рф.