

**ДАННЫЕ**  
**о ходе и результатах осуществления мероприятий**  
**по энергосбережению и повышению энергетической эффективности**  
**в жилищном фонде Кировской области по состоянию на 01.10.2017**

Для выполнения требований Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ за 9 месяцев 2017 года установлено 697 коллективных (общедомовых) приборов учета потребления коммунальных ресурсов, в том числе 188 прибора учета потребления холодной воды, 62 – горячей воды, 99 – тепловой энергии, 348 – электрической энергии.

Мониторинг оснащенности приборами учета энергетических ресурсов жилищного фонда осуществляется ежемесячно и представлен на сайте [www.energy43.ru](http://www.energy43.ru)

Оснащенность многоквартирных домов Кировской области  
общедомовыми приборами учета используемых энергетических ресурсов  
по состоянию на 01.10.2017

Наименование ресурса	Уровень оснащенности приборами учета в многоквартирных домах, %
холодная вода	89,8
горячая вода	95,4
тепловая энергия	96,1
электрическая энергия	95,4

Для снижения энергоемкости региональной экономики и эффективного использования энергоресурсов в Кировской области реализуется государственная программа «Энергоэффективность и развитие энергетики» на 2013-2020 годы, утвержденная постановлением Правительства Кировской области от 17.12.2012 № 186/788 (в ред. постановления Правительства Кировской области от 21.02.2017 № 48/97).

Реализация Программы осуществляется путем выполнения следующих программ и мероприятий:

– реализация отдельного мероприятия «Газификация Кировской области» государственной программы Кировской области «Энергоэффективность и развитие энергетики» на 2013-2020 годы, в рамках которого осуществляется проектирование и строительство объектов газификации с 2014 года.

В частности, продолжается строительство газопровода-отвода и газораспределительной станции в г. Слободском. Одновременно в городе ведутся работы по сооружению 11 современных газовых котельных, ввод в эксплуатацию которых запланирован в начале 2019 года.

В 2017 году продолжается строительство шести межпоселковых газопроводов в Зуевском, Слободском и Сунском районах Кировской области. Кроме того, разрабатывается проектно-сметная документация на сооружение газопровода-отвода и газораспределительной станции в Куменском районе и трех межпоселковых газопроводов – в Куменском и Оричевском районах.

- Мониторинг теплового потребления и координации мероприятий по энергосбережению в соответствии с Перечнем программных мероприятий, утвержденных постановлением администрации города Кирова от 03.09.2013 № 3294-П «Повышение энергоэффективности муниципального образования «Город Киров» на 2014-2020 годы.

Использование тепловой энергии как наиболее затратного энергоресурса необходимо постоянно контролировать и анализировать, а также вырабатывать и реализовывать меры по ее экономии. Решение задачи экономии тепловой энергии возможно посредством мониторинга теплового потребления и координации мероприятий по энергосбережению.

В рамках мониторинга теплового потребления проводится непрерывное наблюдение за безаварийностью работы тепловых систем муниципальных учреждений и осуществляется контроль экономности использования ими теплового ресурса, ведется точный учет расхода тепловой энергии, выполняется формирование и сдача отчетов в теплоснабжающие организации. Кроме того, создается комплексный, систематизированный и динамический банк данных потребления тепловой энергии муниципальными учреждениями, позволяющий анализировать теплопотребление и вырабатывать меры по энергосбережению. Такие меры по энергосбережению разрабатываются в рамках координации мероприятий по энергосбережению. В отношении тех учреждений, где по предварительным расчетам разработанный комплекс мер наиболее эффективен, разрабатываются проекты модернизации тепловых узлов. В рамках координации мероприятий по энергосбережению осуществляется содействие реализации данных проектов посредством подготовки и сопровождения энергосервисных контрактов. В течение 9 месяцев 2017 года мониторинг теплового потребления проведен на 140 объектах. На данные цели реализовано 1 841,3 тыс. руб.

- Реализация отдельного мероприятия «Переселение граждан, проживающих на территории Кировской области, из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы» государственной программы Кировской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами жителей Кировской области» на 2013-2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Кировской области от 28.12.2012 № 189/838 (в ред. постановления Правительства Кировской области от 15.03.2017 № 53/148).

Задачи программы:

- ✓ переселение граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, в благоустроенные жилые помещения в возможно сжатые сроки;

✓ снос или реконструкция аварийных многоквартирных домов.

С 2013 года при поддержке Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на территории Кировской области реализуются мероприятия областной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Кировской области, из аварийного жилищного фонда» на 2013-2017 годы, утвержденной постановлением Правительства Кировской области от 18.06.2013 № 213/365 (в ред. постановления Правительства Кировской области от 17.08.2017 № 411-П).

В новые квартиры площадью не менее 142 100 м<sup>2</sup> должны переехать 9 388 человек или 4 008 семей.

За период действия программы переселено 6 688 граждан из аварийного жилищного фонда общей площадью 98 000 м<sup>2</sup> в многоквартирных домах, признанных до 01.01.2012 в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом. До конца 2017 года планируется переселить еще 700 человек из аварийного жилищного фонда площадью 6 600 м<sup>2</sup>.

Расселение 2 000 человек из аварийного жилищного фонда площадью 37 500 м<sup>2</sup> в настоящее время не обеспечено финансированием. Правительством Кировской области принимаются меры по привлечению дополнительных средств.

В настоящее время работы проводятся в 24 муниципальных образованиях Кировской области: в Белохолуницком, Верхнекамском, Верхошижемском, Вятскополянском, Зуевском, Кикнурском, Кильмезском, Куменском, Лебяжском, Лузском, Мурашинском, Омутнинском, Опаринском, Оричевском, Подосиновском, Сунском, Унинском, Уржумском, Шабалинском, Юрьянском районах, в г. Вятские Поляны, г. Слободском, г. Кирово-Чепецке и в г. Кирове.

На данные цели реализовано 76 745,71 тыс. руб., в том числе 25 890,34 тыс. руб. – средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, 8 669,44 тыс. руб. – средства областного бюджета, 42 185,93 тыс. руб. – средства местных бюджетов.

– В целях реализации Жилищного кодекса Российской Федерации, Закона Кировской области от 02.07.2013 № 298-ЗО «О реализации отдельных положений Жилищного кодекса Российской Федерации в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кировской области» (с изменениями, внесенными Законами Кировской области от 24.10.2013 № 342-ЗО, от 05.03.2014 № 392-ЗО) и для создания условий приведения жилищного фонда в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими безопасные и благоприятные условия для проживания, улучшение технических характеристик многоквартирных домов реализуется областная программа «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области», утвержденная постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014 № 254/210 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 10.08.2016 № 3/28), предусматривающая:

- планирование и организацию проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;
- планирование предоставления государственной, муниципальной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кировской области.

Целью Программы является планирование и организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

В Программу включено 10 027 многоквартирных домов, расположенных на территории Кировской области общей площадью 19 375,3 тыс. м<sup>2</sup>. Более 90 % собственников формируют средства на капитальный ремонт на счете регионального оператора, а собственники в 883 домах выбрали для аккумуляции средств спецсчета.

В целях конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов работ по капитальному ремонту с определением необходимого объема финансирования в декабре 2016 года разработан и утвержден краткосрочный план реализации областной программы «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» на 2017-2019 годы (распоряжение министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области от 15.12.2016 № 78). Краткосрочным планом в предстоящем трехлетнем периоде предусмотрен ремонт 2 398 многоквартирных домов площадью более 3,4 млн. квадратных метров. Общая предельная стоимость работ составит порядка 4,5 млрд. рублей.

В соответствии с краткосрочным планом в 2017 году отремонтировано 357 многоквартирных домов общей площадью 1138,6 тыс. м<sup>2</sup>., реализовано 195,78 млн. руб.

Также началась работа по объектам 2018 года – собственникам многоквартирных домов направлены предложения о проведении капитального ремонта.

- Администрации районов Кировской области работают по следующим направлениям:
  - установлен контроль за деятельностью управляющих компаний по своевременному переходу на расчеты за потребленные ресурсы по установленным приборам учета.
  - Проводится информационно-разъяснительная работа с уполномоченными многоквартирных домов, председателями ТСЖ, управляющими организациями и населением по вопросу реализации положений Федерального закона в части необходимости оснащения приборами учета энергетических ресурсов, проведения мероприятий для повышения энергетической эффективности.
  - Организованы Дни сельских поселений, где специалисты отвечают на вопросы граждан по теме энергосбережения, установке приборов учета, дают рекомендации по рациональному использованию потребляемых ресурсов.

На сайте кировского областного государственного образовательного бюджетного учреждения дополнительного профессионального образования «Региональный центр энергетической эффективности» ([www.energy43.ru](http://www.energy43.ru)), подведомственного министерству промышленности и энергетики Кировской области регулярно публикуется информация о реализации федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», о нормативных правовых актах, принятых во исполнение названного закона, разъяснения требований законодательства в сфере энергосбережения, а также пропаганда и информационное обеспечение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.