

ДАННЫЕ
о ходе и результатах осуществления мероприятий
по энергосбережению и повышению энергетической эффективности
в жилищном фонде Кировской области по состоянию на 01.01.2017

Для выполнения требований Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ в 2016 году установлено 387 коллективных (общедомовых) приборов учета потребления коммунальных ресурсов, в том числе 87 прибора учета потребления холодной воды, 3 – горячей воды, 11 – тепловой энергии, 290 – электрической энергии.

Мониторинг оснащенности приборами учета энергетических ресурсов жилищного фонда осуществляется ежемесячно и представлен на сайте www.energy43.ru

Оснащенность многоквартирных домов Кировской области
общедомовыми приборами учета используемых энергетических ресурсов
по состоянию на 01.01.2017

Наименование ресурса	Уровень оснащенности приборами учета в многоквартирных домах, %
холодная вода	88,0
горячая вода	94,1
тепловая энергия	95,0
электрическая энергия	92,3

Для снижения энергоемкости региональной экономики и эффективного использования энергоресурсов в Кировской области реализуется государственная программа «Энергоэффективность и развитие энергетики» на 2013-2020 годы, утвержденная постановлением Правительства Кировской области от 17.12.2012 № 186/788 (в ред. постановления Правительства Кировской области от 21.06.2016 № 106/355).

Реализация Программы осуществляется путем выполнения следующих программ и мероприятий:

– в целях реализации отдельного мероприятия «Газификация Кировской области» государственной программы Кировской области «Энергоэффективность и развитие энергетики» на 2013-2020 годы принято решение о направлении бюджетных инвестиций в объекты газификации государственной собственности Кировской области:

✓ на строительство распределительного газопровода протяженностью 11 км по ул. Сосновая, ул. Ямное в пгт. Красная Поляна Вятскополянского района.

- ✓ На строительство блочной газовой котельной по ул. Сосновая в пгт. Красная Поляна Вятскополянского района.
- ✓ На строительство распределительного газопровода в г. Омутнинске и д. Осокино Омутнинского района.
- ✓ На разработку технико-экономических обоснований инвестиций в строительство газопровода-отвода от г. Йошкар-Ола до пгт. Санчурск и г. Яранск, и газопровода-отвода от газопровода «КС Вятская – Киров» до пгт. Лебяжье и г. Советск.

На данные цели выделено 30 487 тыс. руб. из средств областного бюджета.

– Утвержден Порядок предоставления субсидий ресурсоснабжающим организациям, управляющим организациям, товариществам собственников жилья в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат по оснащению многоквартирных домов коллективными (общедомовыми) приборами учета коммунальных ресурсов при условии наличия части муниципальной доли в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме, приходящийся на помещения в многоквартирных домах, находящихся в собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (постановление администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 25.03.2016 № 307).

Документ разработан в целях надлежащего содержания общего имущества, принадлежащего на праве общей долевой собственности собственникам помещений в многоквартирных домах.

Субсидия предоставляется на финансовое обеспечение (возмещение) затрат по выполнению следующих видов работ:

- ✓ разработка технических условий на установку приборов учета.
- ✓ Разработка проектно-сметной документации на монтаж и установку приборов учета.
- ✓ Приобретение приборов учета (в комплекте или отдельными частями).
- ✓ Установка (монтаж) приборов учета в соответствии с проектно-сметной документацией.

В 2016 году в г. Кирово-Чепецке установлены общедомовые приборы учета холодного водоснабжения в 14 многоквартирных домах. На данные цели реализовано 9 257 тыс. руб. из внебюджетных источников.

– В целях повышения уровня надежности поставки коммунальных ресурсов, комфортности проживания, обеспечение доступной стоимости коммунальных услуг при эффективной работе коммунальной инфраструктуры в области реализуются мероприятия в соответствии с государственной программой Кировской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами жителей Кировской области» на 2013-2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Кировской области от 11.02.2016 № 84/55.

Перечень мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры утверждены постановлением Правительства Кировской области от 09.07.2015 №48/383 (в ред. постановления Правительства Кировской области от 08.12.2015 № 73/785).

На осуществление инвестиционных проектов по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в 2016 году профинансировано в размере 39 260,434 тыс. руб., в том числе средств областного бюджета – 33 277,109 тыс. руб., из местных бюджетов 5 688,325 тыс. руб., из внебюджетных источников (ресурсоснабжающие организации) – 295 тыс. руб.

В соответствии с утвержденными графиками проведены следующие работы:

- ✓ Замена участков центрального водовода пгт. Санчурск.
- ✓ Модернизация системы водоснабжения в г. Уржуме: ремонт наружных сетей водопровода в г. Уржуме Кировской области.
- ✓ Приобретение водогрейных котлов для котельной пгт. Ленинское Шабалинского района.
- ✓ Подготовка проектной документации на строительство системы водоснабжения Мурыгинского городского поселения с использованием подземных источников водоснабжения.
- ✓ Замена котла ОПИ-ЗМЗ-4-14 на водогрейный котел ТТ 100 5 МВт в котельной по ул. Азина города Вятские Поляны.
- ✓ Строительство двух ниток водопровода дюкером в заречную часть г. Котельнич.

– Также в 2016 году в регионе продолжалась реализация программы «Переселение граждан, проживающих на территории Кировской области, из аварийного жилищного фонда» на 2013-2017 годы (далее – Программа), утвержденной постановлением Правительства Кировской области от 18.06.2013 № 213/365 (в ред. постановления Правительства Кировской области от 10.03.2016 № 88/144).

В целях выполнения требований федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» в целях реализации программных мероприятий запланировано переселение 7 200 граждан из аварийного жилья площадью 105,3 тыс. м² в срок до 01.09.2017.

По состоянию на 01.01.2017 переселено 3 626 граждан из 1 532 аварийных помещений площадью 54,7 тыс. м².

На данные цели израсходовано 930 974 тыс. руб., в том числе 572 419 тыс. руб. – средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, 171 331 тыс. руб. – средства областного бюджета, 140 615 тыс. руб. – средства местных бюджетов, 46 609 тыс. руб. – внебюджетные источники.

В настоящее время продолжается реализация мероприятий предусмотренных в 2015-2016 годах, а также началась реализация мероприятий, планируемых в 2016-2017 года.

Выполнение работ будет продолжено в 2017 году.

– Для создания условий приведения жилищного фонда в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими безопасные и благоприятные условия для проживания, улучшение технических характеристик многоквартирных домов реализуется программа «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» на 2014-2043 годы, утвержденная постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014 № 254/210 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 10.08.2016 № 3/28), предусматривающая:

- планирование и организацию проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;
- планирование предоставления государственной, муниципальной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кировской области.

Целью Программы является планирование и организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

В Программу включено 10 027 многоквартирных домов, расположенных на территории Кировской области общей площадью 22 379,42 тыс. м². Более 90 % собственников формируют средства на капитальный ремонт на счете регионального оператора, а собственники в 567 домах выбрали для аккумуляирования средств спецсчета.

В соответствии с краткосрочным планом в 2016 году проведен ремонт в 900 многоквартирных домах общей площадью 1 201,9 тыс. м².

Также началась работа по объектам 2017 года – собственникам 1 500 многоквартирных домов направлены предложения о проведении капитального ремонта.

– Администрации районов Кировской области работают по следующим направлениям:

- установлен контроль за деятельностью управляющих компаний по своевременному переходу на расчеты за потребленные ресурсы по установленным приборам учета.
- Проводится информационно-разъяснительная работа с уполномоченными многоквартирных домов, председателями ТСЖ, управляющими организациями и населением по вопросу реализации положений Федерального закона в части необходимости оснащения приборами учета энергетических ресурсов, проведения мероприятий для повышения энергетической эффективности.

- Организованы Дни сельских поселений, где специалисты отвечают на вопросы граждан по теме энергосбережения, установке приборов учета, дают рекомендации по рациональному использованию потребляемых ресурсов.

На сайте кировского областного государственного образовательного бюджетного учреждения дополнительного профессионального образования «Региональный центр энергетической эффективности» (www.energy43.ru), подведомственного министерству промышленности и энергетики Кировской области регулярно публикуется информация о реализации федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», о нормативных правовых актах, принятых во исполнение названного закона, разъяснения требований законодательства в сфере энергосбережения, а также пропаганда и информационное обеспечение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.